



Générale d'Entreprise de Réalisation Bâtiments et Travaux Publics

01 BP 6527 Ouagadougou 01 - Tél.: (+226) 50.40.20.05 / 61.96.08.83 / 68.36.08.09 - E-mail: gerbatp@yahoo.fr

Réf : 037/04/2025/GERBATP.SARL

Ouagadougou, le 22 Avril 2025

A

**Monsieur le Directeur Général de
BECOTEX
OUAGADOUGOU**

**Objet : Demande de pré-réception technique
en vue d'une réception provisoire.**

Construction du siège du centre de formation,
de recherche et d'expertises en sciences
du médicaments (CEA-CFOREM)

Monsieur le Directeur,

Dans le cadre du marché cité en objet, nous venons auprès de votre haute bienveillance vous solliciter la pré-réception technique des travaux ci-dessus référencés en vue d'une réception provisoire.

Nous vous saurions grée de prendre toutes dispositions en vue de programmer une date à votre convenance.

En vous remerciant d'avance, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Directeur, l'expression de notre profonde considération.

*Reçu le 22/04/2025 à 14h05
Danteo Morton
BECOTEX
+282 1721*

Le Gérant



Ampliation : ARDI
CFOREM

GERBATP sarl
01 BP 6527 OUAGADOUGOU 01
Tél: 00226 / 50 40 20 05 / 00226 70 20 09 05
Email: gerbatp@yahoo.fr
Dominique KABORE 1951
Chevalier de l'Ordre National

TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CEA-CIORKEM
No 34
AU SEIN DE L'UNIVERSITE JOSEPH KI-ZERBO UO1.

Maitrise d'Ouvrage = Université Joseph Ki-Zerbo
Direction des Travaux = Opt BECOTEX-INTEGRALE
Bureau Architectural = ARDI
Contrôle Technique = ANBTP
Entreprise = GERBATP
Financement = FTBA 2020 CEA-CIORKEM

Procès verbal de la pré-réception technique des
travaux en date du 22 au 23/04/2025.

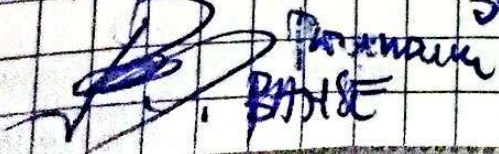
Etant présente voir liste de présence jointe
d'un deux mille vingt cinq et le mercredi 22
du mois d'avril, une commission composée des personnes
citées en pièces jointes a effectué une visite de
chantier dans le but de procéder à la pré-réception
des travaux du projet ci-dessus cité. technique

Les travaux de la pré-réception ont débuté le
mercredi 22 avril 2025 et se sont achevés le jeudi 23 avril
2025, en présence du Directeur Général de BECOTEX-Sarl.

A l'issue de ces travaux, des observations d'ordres
généralistes et spécifiques ont été consignés dans des
fiches technique et annexes à cette présente procès-
verbal.

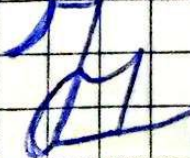
L'entreprise est invitée à lever ces réserves dans une
semaine à compter de la date du 23 avril 2025.

Entreprise



P. B. B. B.

Ont signé

Par ARDI


KOUADIA
L. WLOCH.

Maison de Contrôle


Dimitrie Malin.

TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CENTRE DE FORMATION DE
RECHERCHE ET D'EXPERTISES EN SCIENCE DU MEDICAMENT (CEA-
CFOREM)

FICHE DE PRE-RECEPTION TECHNIQUE DES TRAVAUX EN DATE DU 22/04/2025

↓ OBSERVATIONS GENERALES :

- Nettoyage general du chantier
- Revision generale des menuiseries, mastiquage, butée de portes
- Nettoyage general des canaux.
- Achevement de la peinture interieure.
- Raccordements
- Traitement des micro-fissures constatés dans les et parfaire les finitions
- Traiter les différents joints, au sol, au mur, au plafond selon les normes DTU 59.1, mettre les couvre joints, du matériau souple et imputrescible.
- Traiter convenablement l'étanchéité et associer le LNBTP pour la validation de la pose.
- Parfaire les finitions des garde-corps, main-courante
- Ajouter (poser) les plaques signalétiques
- Poser les grillages moustiquaires.
- Achever les travaux du volet électrique et plomberie. Sous réserve de leur vérification par les différents experts du contrôle.

↓ OBSERVATIONS SPECIFIQUES

RDC	
Pièces	Observations
<ul style="list-style-type: none"> Hall d'accueil et d'orientation + cafeteria + hall terrasse 	<ul style="list-style-type: none"> • Réviser les points de soudure pour les grilles et les grilles • Retouche de peinture et raccordement (Ports) • Electricité non achevée (Prise et interrupteur) • Corriger les courants, achever les travaux peinture • Staff aux dessous de la dalle
<ul style="list-style-type: none"> Kitchenette 	<ul style="list-style-type: none"> • Achever les travaux de la poêle • Staff sur au niveau sous dalle
<ul style="list-style-type: none"> Dégagement 	<ul style="list-style-type: none"> • Réglage des portes, allu et raccordement • Retouche de peinture • Pesage du matériel du MO dans la salle • Compléter la lampe ou manque • Achever les travaux d'électricité (Prise et interrupteur)
<ul style="list-style-type: none"> Salle d'enseignement 2 	<ul style="list-style-type: none"> • Brasseurs d'air à poser / Camouflage PVC • Achever les travaux d'électricité • Raccordement (plafond, réservation climatiseur) • Poser les desmatsiques • Matériel du MO stocké dans la salle
<ul style="list-style-type: none"> Bureau représentant étudiant 	<ul style="list-style-type: none"> • Peinture non achevée et électricité (Prise, interrupteur)
<ul style="list-style-type: none"> Couloir 	<ul style="list-style-type: none"> • Camoufler les descentes d'eau • Traiter les joints en couvrant avec et du bauxite joint allu. • Protéger les descentes d'eau avec en staff.
<ul style="list-style-type: none"> Toilettes dames et messieurs 	<ul style="list-style-type: none"> • Peinture à achever et nettoyage général • Nettoyer les bavures de mortier sur le carreaux mural

<ul style="list-style-type: none"> • Ascenseur et monte-charge 	<ul style="list-style-type: none"> • * Monte charge est fermé * travaux sur l'ascenseur ou fermant les trous des joints avec colle.
<ul style="list-style-type: none"> • Pharmacie expérimentale (stockage de matériel) 	<ul style="list-style-type: none"> • stockage du matériel pour le M.O. * Acheter les travaux d'électricité (interrupteur informatique et prises) * compléter le brasseur manquant, * Peinture à acheter. * Nettoyage.
<ul style="list-style-type: none"> • Local CF 	<ul style="list-style-type: none"> •
<ul style="list-style-type: none"> • Local IT 	<ul style="list-style-type: none"> •
<ul style="list-style-type: none"> • Salle d'enseignement 1 	<ul style="list-style-type: none"> * Peinture à acheter, Protéger les réservations d'électricité, Aménager les descentes. * une lampe à changer
<ul style="list-style-type: none"> • Degagement2 	<ul style="list-style-type: none"> Acheter la peinture et les raccords au niveau des portes
<ul style="list-style-type: none"> • Bibliothèque 	<ul style="list-style-type: none"> * Nettoyage et acheter les travaux d'électricité (Prise, interrupteur, * Nettoyer les vitres * Réservation à protéger du côté d'électricité

• Local femme de ménage	<ul style="list-style-type: none"> * Poser la lampe et brasure * Acheter les travaux d'électricité * Protéger (couvrir) les descentes d'eau
• Escalier 1	<ul style="list-style-type: none"> * Peinture à achever * Acheter les interrupteurs * Revoir la fixation des mains courantes
• Escalier 2	<ul style="list-style-type: none"> * Revoir la fixation des mains courantes
• Local azoté	<ul style="list-style-type: none"> * Peinture à achever (lampe) * Protéger les descentes d'eau * des raccordement sur la fenêtre et en bas de celle-ci
R+1	
• Cafeteria réunion	<ul style="list-style-type: none"> * Acheter les travaux d'électricité (prise, interrupteur) * Revoir l'ouverture du mur n°10 * Protéger les réservations d'électricité
• Bureau Directeur	<ul style="list-style-type: none"> * Poser les serrures des portes capitonnées * Régler l'ouverture des murs n°10 * Faire de la gaine à poser et couvrir les tuyaux * Acheter la peinture * Acheter les travaux d'électricité (prises et interrupteur) * Acheter les travaux des sanitaires, etc. à poser
• Bureau secrétaire	<ul style="list-style-type: none"> * Matériel de MD, un blattier ou marteau * Acheter la peinture, électricité (prise et interrupteur)
• Bureau financier	Achever la peinture,

<ul style="list-style-type: none"> • Dégagement + escalier (les deux escaliers) 	<ul style="list-style-type: none"> • * Nettoyer les taches de peintures sur les plinthes. * Acheter l'électricité (Prises, interrupteurs)
<ul style="list-style-type: none"> • Courrier reprographie archives/stockage 	<ul style="list-style-type: none"> •
<ul style="list-style-type: none"> • Boxe doctorat memorant 	<ul style="list-style-type: none"> • Acheter les travaux d'électricité * Nettoyer les taches de peintures sur les plinthes. * Régler l'ouverture du mur rideau et fermer le rideau
<ul style="list-style-type: none"> • Ascenseur et monte-charge 	<ul style="list-style-type: none"> • Zdm pour le R+L
<ul style="list-style-type: none"> • Couloir 	<ul style="list-style-type: none"> • Traitement des joints et protection * Acheter la peinture et l'électricité * Traitement d'une fissure côté local technique
<ul style="list-style-type: none"> • Local déchets 	<ul style="list-style-type: none"> • Acheter les travaux d'électricité (Prises et interrupteur)
<ul style="list-style-type: none"> • Chambre froide 	<ul style="list-style-type: none"> • Acheter peinture
<ul style="list-style-type: none"> • Local IT 	<ul style="list-style-type: none"> • Acheter les travaux d'électricité. * Acheter le câblage avec le coffret * Acheter peinture
<ul style="list-style-type: none"> • Toilettes dames et messieurs 	<ul style="list-style-type: none"> • Acheter peinture, nettoyage * Protéger les descentes d'eau

• Salle de comptage radioactive	<ul style="list-style-type: none"> • Protéger les descentes d'eau * Achever la peinture et l'électricité
• Local TGA, DSC, pesée	<ul style="list-style-type: none"> • Protéger les descentes d'eau * Peinture à achever * Électricité à achever
• Culture cellulaire + Microscopies électronique à balayage et autres	<ul style="list-style-type: none"> • Protéger les PVC, achever la peinture * Électricité à achever, des travaux à poser et achever la peinture.
• IR, Karl, Fischer diffracton	<ul style="list-style-type: none"> • Changer une lampe, protéger la réservation d'électricité * Achever les travaux d'électricité (Axe, interrupteurs)
• Laboratoire commun de manipulation nettoyage, production	<ul style="list-style-type: none"> * Achever la peinture, camoufler * Fermer les trous * Achever l'électricité
• Salle HPLC, GPC	<ul style="list-style-type: none"> • Achever peintures, électricité et nettoyage * Fermer les trous
• Salle GC absorption atomique	<ul style="list-style-type: none"> • Protéger les descentes d'eau achever la peinture et électricité (travaux et interrupteurs) fermer les trous * Centrer les lampes

R+2	
Pièces	Observations

Cafeteria réunion	<ul style="list-style-type: none"> * Fermer les trous sous dalle * Nettoyer la peinture sur les plinthes * Acheter les travaux d'électricité (prises, interrupteur.)
• Bureau Directeur	<ul style="list-style-type: none"> * Raccordement, en monter ciment au dessus de la fenêtre avant d'appliquer la peinture. * Corriger la pose de l'unité * Installer des clones * Protéger les descentes d'eau au niveau de la poutre.
• Bureau technicien	<ul style="list-style-type: none"> * Acheter les travaux d'électricité (prise et interrupteur, informatique) * Soigner les cadres des placards
• Bureau enseignants chercheurs	<ul style="list-style-type: none"> * Acheter les travaux d'électricité (prises et interrupteur) * Acheter la peinture. * Center les lampoules
• Dégagement + escalier (les deux escaliers)	<ul style="list-style-type: none"> * * Masquage du portail d'entrée * Acheter les travaux d'électricité (Prises et interrupteurs)
Courier reprographie archives/stockage	<ul style="list-style-type: none"> * Masquage du portail, * Acheter les travaux d'électricité (Prise et cable interrupteurs) * Nettoyer la peinture sur les plinthes
• Boxe doctorats memorant	<ul style="list-style-type: none"> * Acheter les travaux d'électricité (Prises et interrupteurs) * Raccordement en enduits sous face dalle.

<ul style="list-style-type: none"> • Ascenseur et monte-charge 	<ul style="list-style-type: none"> • Idm avec le RDC
<ul style="list-style-type: none"> • Couloir 	<ul style="list-style-type: none"> • * Achever la peinture conformément aux recommandations de l'architecte * Traiter les joints et poser le couvre-joint.
<ul style="list-style-type: none"> • Séchage de matière végétales 	<ul style="list-style-type: none"> • * Protéger les descentes d'eau * Achever la peinture, et l'électricité * Fermer les trous
<ul style="list-style-type: none"> • Stockage de laboratoire 	<ul style="list-style-type: none"> • * Achever la peinture * masticage du portail d'entrée. * pose des lampes
<ul style="list-style-type: none"> • Local IT 	<ul style="list-style-type: none"> * Achever la peinture, * Achever les raccords avant la peinture. * le coffret au cours de pose.
<ul style="list-style-type: none"> • Toilettes dames et messieurs 	<ul style="list-style-type: none"> * Achever la peinture, * Nettoyage des mortiers sur le carreau mural, * Achever la pose des lampes

Preparation extractives	<ul style="list-style-type: none"> * Achever la peinture, * Fermer tous les trous avant la peinture, * Achever les travaux d'électricité
<ul style="list-style-type: none"> • pesée 	<ul style="list-style-type: none"> • * Achever la peinture, * Fermer tous les trous. * Achever l'électricité.
<ul style="list-style-type: none"> • Forme liquides Nanoparticules+impression 3D,conditionnement presse à injection. 	<ul style="list-style-type: none"> • * Protéger les descentes d'eau. * Achever la peinture * Achever l'électricité (Puce et interrupteur) * Pose des brasseurs
<ul style="list-style-type: none"> • IR ,Karl,Fischer difraction 	<ul style="list-style-type: none"> •
<ul style="list-style-type: none"> • Local temperature controlé,+salle preparation cytotoxyque 	<ul style="list-style-type: none"> • Achever la peinture, l'électricité, fermer les trous * Corriger les jonctions des portes
<ul style="list-style-type: none"> • Forme steriles 	<ul style="list-style-type: none"> • Idm
<ul style="list-style-type: none"> • Laboratoire commun de manipulation, nettoyage, spectrophometre 	<ul style="list-style-type: none"> • * Achever la peinture, * Achever les travaux d'électricité * Protéger les réservations pour dans-
<ul style="list-style-type: none"> • Local de broyage melange,granulation 	<ul style="list-style-type: none"> • Idm pour le laboratoire commun
<ul style="list-style-type: none"> • Salle de comprimeuse geluleuse 	<ul style="list-style-type: none"> • même salle donc Idm

• Salle d'atomisation enrobage	•
--------------------------------	---

R+3	
Pièces	Observations
Cafeteria réunion	<p>la même</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bouche de peinture / Raccorder les réservoirs laisses pour dalle, ventilo) • habiller les PVC • Acheter les travaux d'électricité (prise, interrupteurs à ferber) • peindre • boucher les joints des carreaux, plinthe,
• Bureau Directeur	<ul style="list-style-type: none"> - Acheter la pose de la porte capitonnée, parfaire les joints; - mêmes observat- q la salle cafetariat. - Porter de la gaine techniq à mettre. - Rastiquer les avant contours des appareils électriq. / Placer les appareils manquants (ventilos)
• Bureau enseignant chercheur,	Mêmes observations que le bureau du directeur excepté la porte de la gaine technique et 1 seul ventilo à placer / raccords
• Bureau secrétaires	<ul style="list-style-type: none"> - Protéger la gaine techniq, achever la peinture, - boucher les joints des carreaux, parfaire le raccordement
• Dégagement + escalier (les deux escaliers)	<ul style="list-style-type: none"> • Peinture ; raccordement main courante, parfaire les jointes de mains courantes, peinture sur garde corps
Courier reprographie archives/stockage	<ul style="list-style-type: none"> - Peinture, raccordement (isolant à la salle du bureau enseignant) - fermer les interrupteurs, prises - traiter le micro fissure au niveau du tableau de porte

<ul style="list-style-type: none"> • Boite doctorats memorant 	<ul style="list-style-type: none"> • Peinture, raccordements, achever les travaux d'electricite, fermer les interrupteurs puses -) nettoyage; fermer la gaine (protéger) - boucher les joints des canaux
<ul style="list-style-type: none"> • Ascenseur et monte-charge 	<ul style="list-style-type: none"> • Achever les travaux de l'ascenseur
<ul style="list-style-type: none"> • Couloir 	<ul style="list-style-type: none"> • Traiter les joints, poser les courbe joint. • peinture; parfaire les raccordements • Mettre les boitiers au niveau des reserves electriques.
<ul style="list-style-type: none"> • Nettoyage stérilisation 	<ul style="list-style-type: none"> • Achever les travaux de raccordement, peinture, mettre les boitiers au niveau des reserves electriques, protéger les vcl; boucher les joints des canaux • Poser les appareils electriques (lampes) • Traiter les fissures et parfaire les finitions
<ul style="list-style-type: none"> • Stockage de laboratoire 	<ul style="list-style-type: none"> • Mastiquer les ouvertures, englover la prise, interrupteurs; poser les lampes; achever la peinture, boucher les joints des canaux • fermer les portes, saignés et parfaire les finitions. - Traiter les micros fissures

<ul style="list-style-type: none"> • Chambre froide 	<ul style="list-style-type: none"> • Poser les reglets, ventila; • peinture, achever les travaux electriques
<ul style="list-style-type: none"> • Local IT 	<p>Achever les travaux du local techniq et parfaire les finitions.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Toilettes dames et messieurs 	<p>Revoir le systeme de fermeture des portes. Achever la pose des appareils - extracteur d'air a pose, - nettoyer les surfaces - achever la peinture</p>
<p>Biochimie immunologie</p>	<p>poser les lampes, traiter les zones d'intervention de pose des appareils electrig - Achever la dernière couche de peinture, mettre le rhostat ... engliser les interrupteur</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Salle d'experimentation 	<ul style="list-style-type: none"> •
<ul style="list-style-type: none"> • Salle d'essais ex-vivo 	<ul style="list-style-type: none"> • Protection des gaines • Achever les travaux de peintures, electriques - • poser les boîtiers (oe), couvrir (engliser) les prises, interrupteurs • Traiter les joints de fractionnement
<ul style="list-style-type: none"> • Stockage, tri desinfection 	<ul style="list-style-type: none"> •

p no lever les pvc
 poser les lampes manquantes

<ul style="list-style-type: none"> • Ensemencement /incubation 	<ul style="list-style-type: none"> • Traiter la fissure (suyage) - boites des prises et interrupteurs mettre - achever les travaux (peinture electrique; caes)
<ul style="list-style-type: none"> • Nettoyage, sechage /preparation des milieux et reactif 	<ul style="list-style-type: none"> • Par faire le raccordement au niveau des ventilles...
<ul style="list-style-type: none"> • Salle de conditionnement 	<ul style="list-style-type: none"> • Poser les poutrelles; peintures, boucher les joints, couvrir les joints, interrupteurs; poser les lampes
<ul style="list-style-type: none"> • Local de stockage cage, literie, alimentation 	<ul style="list-style-type: none"> •
<ul style="list-style-type: none"> • Bureau /vestiaire animalier 	<ul style="list-style-type: none"> • Protéger les pvc; achever la peinture; poser les lampes; boucher les joints; engoliver les prises, interrupteurs
<ul style="list-style-type: none"> • Laboratoire commun de manipulation 	<ul style="list-style-type: none"> • Achever la pose de appareils; - protéger les pvc; - peintures raccordement, engoliver les boitiers; /poser les lampes

Nélicule	
Pièces	Observations
<ul style="list-style-type: none"> • Etanchéité 	<ul style="list-style-type: none"> • Achever les travaux d'étanchéité

to cal panneaux
 solaires

finir les raccordement
 mettre la peinture
 - Mettre les lampes
 - Poser la fenêtre manquante

	corriger la dernière contre-marche de l'exalier de l'édicule.
--	---

Local supprimeur eau distillée	
Pièces	Observations
•	Achever les travaux (peinture, électricité, raccords, carreaux, plombes, menuiserie)

Aménagement des abords	
Pièces	Observations
• Caniveaux	• Achever la pose des dalles
Pavage	Travaux encore au début

Dalettes	Achever la confection et la pose des dalettes
----------	---

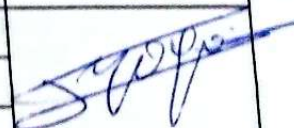
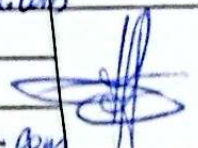




Fosse septique et puits perdus	
Pièces	Observations
• Fosse septique	• Achever les travaux
Puits perdu	Achever les travaux et traiter conformément aux prescript ^{ions} techniques

- Façades
- Poser les lattes extérieures
 - Achever les regards
 - Retouche de peintures
 - Achever les raccords
 - Nettoyer, nettoyer les murs rideaux
 - Finir l'enduit (sol)
 - Façade est (peinture au niveau du bris de vent)
 - Finir les regards
 - Tracer et poser la courbe joint en aller
 - Nord.
 - Ascendant, achever les regards
 - Retouche de peinture

TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU SIEGE DU CEA-CFOREM

PRE-RECEPTION TECHNIQUE

LISTE DE PRESENCE

N°	NOM ET PRENOMS	STRUCTURE	RESPONSABILITE		CONTACT			SIGNATURE
					Fixe	Cel	Mail	
1	YAGUIBOLU M. Eustache	BECOTEX	Dans la structure	DG	8538 28 58	70 26 00 57	emjaguibou@becotex.com	
			Dans le Projet					
2	DENTE O Martin	BECOTEX	Dans la structure		72 82 17 91		m.denteo@becotex.com	
			Dans le Projet	Contrôleur				
3	OUBOYA Andrei	4	Dans la structure	11	72 82 17 86			
			Dans le Projet					
4	RANSE Zumbuni	GERBATF	Dans la structure			70.52.11.89		
			Dans le Projet	chef chantier				
5	KOULIBATE S. Klich	ARAZ	Dans la structure	Architecte		720 833 78		
			Dans le Projet	Ing. des Travaux				
6	CONGO/SOULAMA Mabahati Aminata	BECOTEX	Dans la structure			51295956	asoulama@becotex.com	
			Dans le Projet					
7			Dans la structure					
			Dans le Projet					
8			Dans la structure					
			Dans le Projet					